

Świecie, dnia 09.05.2023 r.

Opinia nr 018914/17/23

ORYGINAŁ

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. *Dworca Leśnictwa Toruń Pn* nr *21* w *Toruń Pn*  
dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez *Mieszkańców Dobrej*

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana *Skrzeszewski Dariusz + Właszczyński Piotr* w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie<sup>3</sup>

2. Ustalenia prawidłowości podłączenia<sup>3</sup>

3. Ustalenia przyczyny wadliwego działania urządzeń<sup>3</sup>

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

*Do przewodu kominowego dymowego, zbudowany skład kominowy po odłączeniu kotła CO nie pełnił stałe w pomieszczeniu kotłowni podgrzewać kocioł CO z gazem, opalany drewnem o mocy 40 kW.*

*Do istniejącego przewodu kominowego wentylacyjnego podgrzewać wentylację mechaniczną w pomieszczeniu kotłowni.*

*Do pomieszczenia kotłowni wykonać wentylację mechaniczną.*

Inne uwagi:

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 471 oraz Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych Dz.U. nr 74 poz. 836. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.04.2002 r. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 tekst jednolity Dz.U. 2015 poz. 1422, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony p.poż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719.

Opinię sporządzono w *2* egz. z przeznaczeniem po 1 egz. dla *RZK MB Świecie*

*2 egz. Studio Projektu Sanitarnego PROJEKTOWANIE*

Potwierdzenie odbioru opinii: dnia ..... podpis .....

UWAGI:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA

(uprawniony mistrz kominarski)  
*Właszczyński Piotr*  
członek K.K.P.  
wpisany do Rejestru  
pod Nr 1106/2003 woj. kuj.-pomorskie  
Pieczęć podpis  
*Skrzeszewski Dariusz*